



## PUITKATUSTE HOOLDAMISJUHEND

### 1. ÜLDSÄTTED

- 1.1. Katuse tarbeomaduste säilitamiseks ja / või ennistamiseks katuse ettenähtud kasutusaja kestel tuleb järgida projekteerija juhendit ehitise kasutamiseks. Nimetatud juhendi olulisemad sätted on alljärgnevalt esitatud.
  - 1.1.1. Katuse seisukorda tuleb kontrollida vähemalt kaks korda aastas: kevadel ja sügisel. Kui katusele koguneb lehti ja prahti, tuleb katust vajaduse korral puhastada tihedamini.
  - 1.1.2. Tuleb kontrollida, et katusekattes ei oleks kohti, kus vesi võib tungida katte alla. Sellised kohad võivad talvel vee külmudes tõsiseid kahjustusi tekitada. Kontrollida tuleb katusekatte kinnitust ülespöoretel räästal, kaitseplekkide korrasolekut, veerennide ja lehrrite puhtust ja liidete seisukorda, deformatsioonivuuke, läbiviikude tihendite seisukorda jne. Avastatud defektid tuleb viivitamatult parandada.
  - 1.1.3. Kasutatavad parandusmaterjalid peavad oma omadustelt sobima algmaterjalidega, tekitamata ebasoovitavaid kõrvalnähtusi.
- 1.2. Iga-aastane ülevaatus aitab vältida tõsiste probleemide tekkimist.
- 1.3. Katust hooldades ei tohi unustada tööohutust!

### 2. KATUSE HOOLDUS

- 2.1. Katus kulub ja vananeb samuti nagu teisedki hoone osad. Hoolimata järjest vastupidavamatest materjalidest ei saa rääkida "hooldusvabast" katusest. Praktilisem ja otstarbekam on planeerida katusele regulaarsed hooldustööd, mille abil saab katuse eluiga märgatavalt pikendada. Sama olulised on praktilised juhendid pisikahjustuste likvideerimiseks.
- 2.2. Levinumad probleemid puitkatuste juures, millele tuleb tähelepanu pöörata:
  - 2.2.1. Katusekate - puidu pragunemine ja lõhenemine, roostetavad naelad, sammal, vetikas, mädanik, putukad.
  - 2.2.2. Ühenduste veepidavus - korstnakraed, piksevardad, neelud, vihmaveetorud, vuugid.
  - 2.2.3. Linnupesad korstnates ja ventilatsiooniavad.
  - 2.2.4. Oksarisu, seemnepuru ja lehed katuse neelukohtades ja vihmaveerennides.
  - 2.2.5. Katusele ulatuvad oksad.
  - 2.2.6. Pööning / katusealune - ventilatsioon, kandekonstruktsioonide ja aluslaudise seisund (mädanik, putukakahjustused).
- 2.3. Katuse puhastamine
  - 2.3.1. Katus tuleb hoida puhtana - eemaldada sinna kogunenud praht ja katuse kuivamist takistav samblik.
  - 2.3.2. Hoiduda katusepinna vigastamisest (eriti tundlikud on laast ja pilbas). Kindlasti tuleb kasutada katuse harja taha haagitavat redelit ning katusel kõndides pehme tallaga jalanõusid.

- 2.3.3. Oluline on, et katusealune oleks hästi tuulutatud.
- 2.3.4. Puidust katusekatte suurim vaenlane on päike, mis kuivatab niiskunud puidu liiga kiiresti ja põhjustab puidurakkude rebenemist. Ajapikku kasvavad mikroskoopilised rebendid silmaga nähtavateks pragudeks. Soovitatav on puitkatust kaitsta liigse kuivamise ja ka sambliku tekke eest männitõrva ja linaseemneõliga. Soovitatav oleks katust tõrvata iga nelja kuni viie aasta tagant. Enne varem tõrvatud katuse korduvtõrvamist tuleb selle pind korralikult puhastada.
- 2.3.5. Puhastamisel kasutada harja, luuda või puust kaabitsat.
- 2.3.6. Kindlasti ei tohiks vihmaveerennidesse kogunenud mustust äravoolutorusse lükata, kus see võib toru ummistada.
- 2.3.7. Madala kaldega katusele kogunenud liigset lund võib ettevaatlikult eemaldada vineerist või plastmassist lumelabidaga.
- 2.3.8. Vee äravoolu takistavaid jäävalle võib eemaldada sooja veega. Äravoolu kiirendamiseks võib uuristada jäävalli kanali. Kindlasti ei tohi selle töö juures kasutada katust kahjustavaid tööriistu ja aineid (nt. haamer, kirves, kang, sool, kemikaalid).